



VERSLAG ALGEMENE LEDENVERGADERING 2016 HUURDERS VERENIGING WOONBELANG

Datum: vrijdag 22 april 2016
Locatie: Partycentrum "De Witte Zwaan" in Lage Zwaluwe

Aanwezige bestuursleden:

- **Voorzitter** : **Henk Dudok**
 - **Penningmeester** : **Ed van Leent**
 - **Secretaris** : **Mario Marijnissen**
 - **Bestuurslid** : **Jannie Brochard**
 - **Bestuurslid** : **Bertus Bogaers**
 - **Bestuurslid** : **Marius Diepstraten**
 - **Kandidaat bestuurslid** : **Dick van Amelsvoort.**
-

1. Opening door de voorzitter.

De voorzitter opent de vergadering met een welkomstwoord. Allereerst houden we een minuut stilte in verband met overlijden van ons bestuurslid Jan Marijnissen. Er zijn afmeldingen binnengekomen van de heren J. Geppart, A. van Dongen en J. v. Vliet.

De voorzitter constateert dat er wel heel weinig leden aanwezig zijn. Het bestuur betreurt dit ten zeerste. Verder heet de voorzitter de directie van beide woningcorporaties en de huurdercommissarissen van beide Raden van Toezicht een hartelijk welkom.

Als agendapunt 7a wordt de voorgenomen fusie tussen Volksbelang en Goed Wonen ingelast.

2. Ingekomen post en mededelingen.

Er zijn geen mededelingen of ingekomen stukken.

3. Verslag van de ledenvergadering van 24 april 2015.

Het verslag wordt zonder inhoudelijke of tekstuele wijzigingen goedgekeurd.

4. Algemeen verslag 2015.

In het jaarverslag kwamen de volgende zaken aan de orde:

- Het overlijden van ons bestuurslid Jan Marijnissen.
- Het ledenbestand.
- De klachtencoördinatie.
- Overleg met de beide corporaties.
- Activiteiten in 2015 en planning van 2016.

5. Financieel verslag 2015.

De leden hebben voor de vergadering de balans en het exploitatieoverzicht met uitgebreide toelichting ontvangen.

Er zijn geen vragen of opmerkingen, zodat zowel de balans als het exploitatieoverzicht door de vergadering worden goedgekeurd.

6. Verslag kascontrolecommissie en benoeming nieuw lid voor deze commissie.

Mevrouw Maria Koeken en de heer Goof Akkermans hebben de financiën over 2015 grondig gecontroleerd en akkoord bevonden. De vergadering verleent de penningmeester decharge. De kascontrolecommissie voor 2016 bestaat uit de heren Goof Akkermans en Ad Vrijenhoek.

7. Begroting 2016.

De leden hebben eveneens tijdens de vergadering de begroting 2016 met een uitgebreide toelichting ontvangen. Ook hier zijn geen vragen en opmerkingen over zodat de begroting 2016 wordt goedgekeurd.

7a. Fusie

Het bestuur laat zich tijdens het fusieproces begeleiden en ondersteunen door een expert van de Woonbond. Het is immers een complexe zaak. De vergadering geeft het bestuur mandaat om dit fusieproces verder af te handelen.

8. Bestuursverkiezing.

Marius Diepstraten en Mario Marijnissen zijn aftredend en hebben zich herkiesbaar gesteld. Dick van Amelsvoort heeft zich als kandidaat bestuurslid aangemeld. Alle drie worden door de vergadering bij acclamatie herkozen c.q. gekozen.

9. Rondvraag.

Joke Haaze vraagt naar de mening van het bestuur over duurzaamheid.

De voorzitter antwoordt hierop dat het bestuur dit tijdens de vergaderingen bespreekt en dus regelmatig de aandacht heeft. Directeur Eric van den Einden van Volksbelang deelt mee dat er afgelopen jaar weinig aandacht is besteed aan dit onderwerp. Dit wordt wel verder uitgewerkt, maar is nog niet concreet.

10. Sluiting van de vergadering.

Het officiële gedeelte van deze vergadering wordt afgesloten en de voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun inbreng en hun komst.

Hooge Zwaluwe, 6 mei 2016.

Mario Marijnissen,
Secretaris.